



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
30 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1212

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 52ου Δημοτικού Σχολείου Θεσσαλονίκης. 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την επέκταση του χώρου των 81ου και 82ου Δημοτικών Σχολείων Αθήνας. 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 79ου Δημοτικού Σχολείου Αθηνών. 3
- Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη Γ. 988/2229/13.8.82 (ΦΕΚ 509/15.10.82 τ.Δ') κοινή Υπουργική Απόφαση. 4
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ιδιωτικών εκτάσεων, για την κατασκευή του κόμβου στη συμβολή της παρακαμπτρίου οδού Κιλκίς με την Επαρχιακή οδό Κιλκίς - Μεταλλικό (από χθ 0+000 μέχρι χθ 0+470) και την κατασκευή του κόμβου στη συμβολή της παρακαμπτρίου οδού πόλεως Κιλκίς με την Εθνική οδό Θεσ/νίκης - Κιλκίς (από χθ 1+826,70 μέχρι χθ 2+130,90). 5
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή Δεξαμενής και οδού προσπέλασης σ' αυτήν αρδευτικού έργου ΤΟΕΒ Ξηροκαμπιού, στο Νομό Λακωνίας. 6
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων ολικής έκτασης 749μ² περιοχής Κοινότητας Κοντάραινας για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση Επαρχ. οδού Κοντάραινας - Βασιλικής ΤΜΗΜΑ εντός οικισμού Κοινότητας Κοντάραινας, Ν. Λευκάδας. 7
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεως εμβαδού 845μ² για την εκτέλεση εργασιών προστασίας του επιχώματος στη θέση Αγία Πελαγία χ.θ. 30+00 (χ.θ 0+00) της παραλιακής οδού Ηγουμενίστας - Πρέβεζας. 8
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής έκτασης 72μ² για τη διαπλάτυνση της παραλιακής οδού Στύρφακα - Μοσχοκαρά στην είσοδο του οικισμού Στύρφακα στο Ν. Φθιώτιδας. 9
- Περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην περιοχή «Αμπελιές» της Κοινότητας Βέσσης Χίου. 10
- Απαλλοτρίωση οικοπέδων Ν. 452 και 453 του Ο.Τ. 42 του Δήμου Αργυρούπολης. Περιλήψη της 146/Α/1986 απόφασης του Δημ. Συμβουλίου Αργυρούπολης. 11
- Απαλλοτρίωση οικοπέδων με αριθ. 11 και 12 του Ο.Τ. 351 του Δήμου Αργυρούπολης. 12
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης τμήματος ακινήτου έκτασης 52 τ.μ. στη θέση Μετόχι Θερμής Ν. Αργολίδας. 13
- Απαλλοτρίωση ακινήτου δια την εκτέλεση έργου στην Κοινότητα Παγκρατίου Ν. Αχαΐας. 14
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην περιοχή «Αμπέλι Ρούσσου» της Κοινότητας Σεληνίων Ν. Πειραιά. 15

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Γνωστοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης αναγκαστικώς απαλλοτριωμένων ακινήτων που βρίσκονται στο Νικομηδινό-Θεσσαλονίκης. 16

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στις οδούς Χαριλάου Τρικούπη αριθ. 17 Παπακώστα στην πόλη του Αγρινίου (κτίριο «Ξυνόπουλου») φερόμενου ως ιδιοκτησία ΔΕΗ και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του. . 17

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α. 14792/923 (1)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 52ου Δημοτικού Σχολείου Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971» «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 12.6.1986 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 158/12.6.1986 του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Νομού Θεσσαλονίκης.

4. Το από 16.2.1982 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Το από 28.11.1985 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ 27/13.2.1986 τ.Δ'), σχετικά με την αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης στην περιοχή «Άνω Πόλη», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση του 52ου Δημοτικού Σχολείου Θεσσαλονίκης, έκτασης συνολικού εμβαδού 1380μ² που βρίσκεται στην Άνω Πόλη της Θεσσαλονίκης και μεταξύ των οδών Δημητρίου Πολιορκητού Αργοναυτών Συρακουσών και Δωδώνης.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο με κλίμακα 1:500/16.7.1986 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης, που συντάχθηκαν από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικ. Ροΐδη και θεωρήθηκαν από την Πολ. Μηχανικό Ελένη Παναγιώτου στις 16.7.1986.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν διακατώματα κυριότητας οι: 1) Βασιλική Κράλη, 2) Φωτεινή Λούτσου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 52ου Δημοτικού Σχολείου Θεσσαλονίκης και με δαπάνη του νομαρχιακού Ταμείου Θεσσαλονίκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Νοεμβρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔ. & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
Α. ΤΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. Α. 14791/2193

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την επέκταση του χώρου των 81ου και 82ου Δημοτικών Σχολείων Αθήνας.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971» «περί αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 22.4.1986 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1540 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 16.1.1985 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του χώρου των 81ου και 82ου Δημοτικών Σχολείων Αθήνας, έκτασης εμβαδού 417μ² που βρίσκεται μεταξύ των δρόμων Σκαμβωνιδών 48 και Δαιδαλιδών 47-49 της περιοχής Κάτω Πετραλώνων της Αθήνας και φαίνεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α,) και (Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Ε) στο από Ιουλίου 1986 αριθ. 123 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα του μηχανικού Γεωργίου Καζούρη, το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Τοπογράφο μηχανικό του Ο.Σ.Κ. Γεώργιο Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν διακαιώματα κυριότητας οι:

1) Χαράλαμπος Κων/νου Μαντζώρος, 2) Ειρήνη συζ. Χαράλ. Μαντζώρου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Νοεμβρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔ. & ΘΡΗΣ/ΤΩΝ
Α. ΤΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. Π. 7405/2141

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 79ου Δημοτικού Σχολείου Αθηνών.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971» «περί αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 3.6.1986 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1544 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 11.5.1984 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 79ου Δημοτικού Σχολείου Αθηνών, έκτασης εμβαδού 2161μ² που βρίσκεται επί της συμβολής των οδών Ευγ. Καραβία και Πάτμου της περιοχής Κάτω Πατησίων του Δήμου Αθηναίων και φαίνεται με κλίμακα 1:100 και με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α στο από 12.6.1984 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα του μηχανικού Αθανασίου Κ. Τόλη, το οποίο έχει θεωρηθεί από τον τοπογράφο μηχανικό του ΟΣΚ Γεώργιο Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας η Μαρία συζ. Δημ. Κανελλοπούλου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Νοεμβρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔ. & ΘΡΗΣ/ΤΩΝ
Α. ΤΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. Π.1329/2104/Ν.16657

(4)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη Γ. 988/2229/13.8.82 (ΦΕΚ 509/15.10.82 τ.Δ') κοινή Υπουργική Απόφαση.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Γ. 988/2229/13.8.82 (ΦΕΚ 509/15.10.82 τ.Δ') κοινή Υπουργική Απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του αρδευτικού έργου Μπόιδα - Μαυρή Θεσπρωτικού Πρέβεζας.

3. Το 48323/27.5.86 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που έχει κατατεθεί για το 7 ακίνητο δεν εισπράχθηκε από τους δικαιούχους.

4. Την απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Γεωργίας Γ. 344172/7.5.86 (ΦΕΚ 318/9.5.86 τ.Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Γεωργίας Δημήτριο Πιτσιώρη και Αχ. Κολιούση, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Γ. 988/2229/13.8.82 (ΦΕΚ 509/15.10.82 τ.Δ') κοινή Υπουργική Απόφαση για την κατασκευή του αρδευτικού έργου Μπόιδα - Μαυρή Θεσπρωτικού Πρέβεζας και συγκεκριμένα για την 7 ιδιοκτησία εμβαδού 1138 μ² που φαίνεται στο από 3.2.86 κτηματολογικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Θεόδωρου Κ. Δόλκα, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Εγγείων Βελτιώσεων Ηπείρου, στις 27.2.86 και στον αντίστοιχο κτηματολογικό Πίνακα του ίδιου Μηχανικού, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Αθήνα, 17 Νοεμβρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ

ΥΦΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Δ. ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. 12974

(5)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ιδιωτικών εκτάσεων, για την κατασκευή του κόμβου στη συμβολή της παρακαμπτηρίου οδού Κιλκίς με την Επαρχιακή οδό Κιλκίς - Μεταλλικό (από χθ 0+000 μέχρι χθ 0+470) και την κατασκευή του κόμβου στη συμβολή της παρακαμπτηρίου οδού πόλεως Κιλκίς με την Εθνική οδό Θεσ/νίκης - Κιλκίς (από χθ 1+826,70 μέχρι χθ 2+130,90).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΑΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών πινών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3) Την 8831/9.10.1986 απόφαση της τέως 3ης ΠΥΔΕ τμήμα τοπογραφίσεων.

4) Το 10934 οικ./13.10.1986 έγγραφο της τέως 3ης ΠΥΔΕ τμήμα τοπογραφίσεων.

5) Το Τ 5486/σχ. Τ 5339/5.11.1986 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Κιλκίς.

6) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214/77 τ.Α') σε συνδυασμό με τις διατάξεις των παραγράφων 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/1979 τ.Δ') και της παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979 (ΦΕΚ 194/1979 τ.Α') για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 (ΦΕΚ 259/1979 τ.Α').

7) Το με κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα της 24.1.1986, που απεικονίζει τον κόμβο στη συμβολή της παρακαμπτηρίου οδού πόλεως Κιλκίς με την Επαρχιακή οδό Κιλκίς - Μεταλλικού, που συντάχθηκε από την επιβλέπουσα Δήμητρα Φώτη και θεωρήθηκε και εγκρίθηκε από τον Προϊστάμενο των τοπ/σεων της τέως 3ης ΠΥΔΕ Θωμά Χασάπη την 9.10.1986.

8) Το με κλίμακα 1:1.000 κτηματολογικό διάγραμμα της 12.8.1986, που απεικονίζει τον κόμβο στη συμβολή της παρακαμπτηρίου οδού πόλεως Κιλκίς με την Εθνική οδό Θεσσαλονίκης - Κιλκίς, που συντάχθηκε από την επιβλέπουσα Δήμητρα Φώτη και θεωρήθηκε και εγκρίθηκε από τον προϊστάμενο του τμήματος Τοπογραφίσεων Θωμά Χασάπη την 9.10.1986.

9) Τον κτηματολογικό πίνακα που εγκρίθηκε και θεωρήθηκε την 9.10.1986 από τον προϊστάμενο της τέως 3ης ΠΥΔΕ του τμήματος τοπογραφίσεων Θωμά Χασάπη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε έκταση 6312 τ.μ., που πρέπει αναγκαστικά να απαλλοτριωθεί α) για την κατασκευή του κόμβου στη συμβολή της παρακαμπτηρίου οδού πόλεως Κιλκίς με την επαρχιακή οδό Κιλκίς - Μεταλλικό (από χθ 0+000 μέχρι χθ 0+470) και β) για την κατασκευή του κόμβου στη συμβολή της παρακαμπτηρίου οδού πόλεως Κιλκίς με την Εθνική οδό Θεσσαλονίκης - Κιλκίς (από χθ 1+826,70 μέχρι χθ 2+130,90) όπως αυτή φαίνεται στα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακα, που αναγράφονται αναλυτικά στις παραγράφους 7, 8, 9 της απόφασής μας αυτής.

Οι δαπάνες της απαλλοτρίωσης αυτής θα βαρύνουν τις πιστώσεις του έργου 8371013 ΔΕ «Νέα Σάντα - Κιλκίς» και τους ωφελούμενους παρόδους ιδιοκτήτες σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Δικαιώματα κυριότητας προβάλλουν οι Μπουφίδης Νικόλαος του Χαλαλμπους, Νεράτζης Παναγιώτης του Αθανασίου, Νεράτζη Αλεξάνδρα του Αθανασίου κ.λ.π.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 20 Νοεμβρίου 1986
Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 10040/Φ 1539

(6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή Δεξαμενής και οδού προσπέλασης σ' αυτήν αρδευτικού έργου ΤΟΕΒ Ξηροκαμπίου, στο Νομό Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών πινών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του Ν.Α. 3881/58 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων» άρθρ. 33 (απαλλοτριώσεις - δουλεία κ.λ.π.).

3) Τα με αριθ. 4031/21.8.86 και 4486/24.9.86 έγγραφα της Δ/νσης Εγγείων Βελτιώσεων Ν. Λακωνίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή δεξαμενής και οδού προσπέλασης σ' αυτήν του αρδευτικού έργου ΤΟΕΒ Ξηροκαμπίου, των ακινήτων που περιλαμβάνονται στο από 28.7.86 τοπογραφικό διάγραμμα και στον από 29.7.86 κτηματολογικό πίνακα που συντάξε ο πτυχ. Μηχανικός Ηλίας Βρεττάκος και θεωρήθηκε από τη Δ/ση Εγγείων Βελτιώσεων την 29.7.1986 συνολικής έκτασης 9.471,22 μ².

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημ. Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας κωδ. αριθ. έργου 8481674 με την επωνυμία «μικρά αρδευτικά έργα κανονισμού ΕΟΚ 619/84».

1) Κληρονόμοι Γεωργίου Φεγγαρά κ.λ.π. (συν. 5) δικαιούχοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 25 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. Τ.Υ. 2270

(7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων ολικής έκτασης 749μ² περιοχής Κοινότητας Κοντάραινας για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση Επαρχ. οδού Κοντάραινας - Βασιλικής ΤΜΗΜΑ εντός οικισμού Κοινότητας Κοντάραινας, Ν. Λευκάδας».

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λ.π.».

3. Την παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» και το Π.Δ. 929/79 καθώς και του Ν. 960/79 και ιδιαίτερα των παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για περιπτώσεις εθνικών δρόμων (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και Επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών δρόμων (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

4. Την Τ.Υ. οικ. 662/Φ.Ε./29.3.84 απόφασή μας περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη κ.λ.π.» στον παραπάνω δρόμο.

5. Του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

6. Του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

7. Τα από 29.10.86 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα όπου φαινόνται τα ακίνητα που απαλλοτριώνονται όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Δ/ση Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Λευκάδας.

8. Την αριθ. 26/11.11.86 (θέμα 5ο) πράξη του Δ.Σ. του Νομαρχιακού Ταμείου Λευκάδας με την οποία εγκρίνεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων Κοινότητας Κοντάραινας για την κατασκευή του έργου «βελτίωση επαρχ. οδού Κοντάραινας - Βασιλικής ΤΜΗΜΑ εντός οικισμού Κοινότητας Κοντάραινας», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής έκτασης 749μ² για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση Επαρχιακής οδού Κοντάραινας - Βασιλικής ΤΜΗΜΑ εντός οικισμού Κοιν. Κοντάραινας η οποία φαίνεται στα από 29.10.86 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λευκάδας.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη βαρύνει και τις πιστώσεις της ΣΑΝΤ 8629 και τους ωφελούμενους παρόδους.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν διακαιώματα κυριότητας οι 1) Πολίτης Νικόλαος του Παναγιώτη.

2) Πολίτης Σπυρογιάννης του Αγγέλου κ.λ.π.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 19 Νοεμβρίου 1986

Η Νομάρχης
ΑΘ. ΤΣΑΤΣΑΚΟΥ

Αριθ. Τ.Υ. 4124

(8)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεως εμβαδού 845μ² για την εκτέλεση εργασιών προστασίας του επιχώματος στη θέση Αγία Πελαγία χ.θ. 30+00 (χ.00+00) της παραλιακής οδού Ηγουμενίτσας - Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/1.7.1971 Θεσμικού Νόμου περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.
2. Τις διατάξεις του Προεδρικού Δ/τος 929/1979 «περί εκτελέσεως του Ν. 653/1977 περί υποχρέωσης των ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.».
3. Την εγκύκλιο Ε200 αριθ. πρωτ. ΕΔ 2α/01/177/Φ.261/5.12.1979 του Υπουργείου Δημ. Έργων Δ/ση Νομοθετικού έργου.
4. Τις διατάξεις του άρθ. 23 του από 25.11.1929 Δ/τος περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών.
5. Τις διατάξεις του Ν.Α. 475/76 περί εκτελέσεως του Ν.Α. 1266/72 περί εκτελέσεως των Δημ. Έργων.
6. Το με αριθ. 3464/6.11.1986 έγγραφο της 2ας ΔΕΚΕ Ιωαννίνων για την κήρυξη της απαλλοτριώσεως που γράφεται στο θέμα.
7. Το από 3.10.86 συνταχθέντα κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα από τον κ. Ευθυμιάδη Πολ. Μηχ. με Α.Β. που θεωρήθηκαν από τη 2η ΔΕΚΕ Ιωαννίνων και εγκρίθηκαν με την αριθ. 3738/86 απόφαση της Δ/σεως Συγκ. Έργων της τ.ως 7ης ΠΥΔΕ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω Δημοσίας ωφελείας για την εκτέλεση εργασιών προστασίας του επιχώματος στη θέση Αγία Πελαγία χ.θ. 30+00 (χ.θ. 0+00 Κόμβος Πάργας) της παραλιακής οδού Ηγουμενίτσας - Πρέβεζας, έκταση συνολικού εμβαδού 845μ² όπως αυτή φαίνεται στο από 3.10.86 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από τον κ. Ευθυμιάδη Πολ. Μηχ. με Α.Β., θεωρήθηκαν από τη ΔΕΚΕ Ιωαννίνων και εγκρίθηκαν από τη Δ/ση Συγκοινωνιακών Έργων της τ.7ης ΠΥΔΕ με την αριθ. 3738/86 Απόφαση.

Η υπόψη απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του δημοσίου και η δαπάνη θα βαρύνει το Δημόσιο και συγκεκριμένα το έργο 8571039 Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 18 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
Β. ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ

Αριθ. Γ/Φ.311/14517

(9)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής έκτασης 72μ² για τη διαπλάτυνση της παραλιακής οδού Στύρφακα - Μοσχοκαρνά στην είσοδο του οικισμού Στύρφακα στο Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/1971 (ΦΕΚ 1/Α/1971) «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με το Β.Α. 139/1971 (ΦΕΚ 49/Α/1971) «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Ν.Α. «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως δρόμων διατάξεων που υπάρχουν» (ΦΕΚ 421/Α/1929).
3. Το αριθ. 9491/29.9.1986 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Φθιώτιδας, με το οποίο διαβιβάστηκε το κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακας των απαλ/νων ακινήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα, για τη διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Στύρφακα - Μοσχοκαρνά στην είσοδο του οικισμού Στύρφακα συνολικής έκτασης 72μ² όπως αυτή εικονίζεται στο από 18.9.1986 τοπογραφικό διάγραμμα και πίνακα που συντάχθηκε από τον Α. Μοδιάτη Τεχν. Πολ. Μηχανικό και Ν. Φθ/δας Ιωάννη Φραδέλλο, Πολιτικό Μηχανικό με 2ο βαθμό.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητος ο Βασίλειος Καραδήμας του Νικολάου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα βαρύνει το έργο που χρηματοδοτείται από τη ΣΑΝΤ 8629.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 14 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

Αριθ. 9849

(10)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή «Αμπελίτες» της Κοινότητας Βέσσης Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του υπ' αριθ. 139/71

Β. Δ/τος περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις τοιαύτες του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21.9.1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων όπως αυτές τροποποιήθηκαν».

3. Το αριθ. Φ. 913.3/21/3/6524/Σ.801/20.6.85 έγγραφο του Ταμείου Εθνικής Αμύνης για απαλλοτρίωση έκτασης 531 τ.μ. στην περιοχή Αμπελίτες της Κοινότητας Χίου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφελείας ήτοι προς κάλυψη Στρατιωτικών αναγκών έκταση 531 τ.μ., κειμένη στην περιοχή «Αμπελίτες» της Κοινότητας Βέσσης Ν. Χίου, όπως φαίνεται στο με αριθ. 1105/Α κτηματολογικό διάγραμμα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Ταμείου Εθνικής Αμύνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 27 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΧΤΑΣ

Αριθ. 11480

(11)

Απαλλοτρίωση οικοπέδων Ν. 452 και 453 του Ο.Τ. 42 του Δήμου Αργυρούπολης. Περίληψη της 146/Α/1986 απόφασης του Δημ. Συμβουλίου Αργυρούπολης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ

Με την αριθ. Γ. 58442/3031/20.2.1982 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 105/Δ/20.4.1982 τροποποιήθηκε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Πόλεως του Δήμου Αργυρούπολης ως προς τα ακίνητα με αριθμό 452 και 453 του Ο.Τ. 42.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού είδε τις διατάξεις των άρθρων 243 και 244 του Π. Δ/τος 76/1985 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν. Δ/τος 797/1971 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, κηρύσσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση των οικοπέδων με αριθ. 452 και 453 του Ο.Τ. 42, για τη δημιουργία Πρότυπου Αθλητικού Κέντρου και Παιδότοπου.

Τα οικοπέδα έχουν συνολική έκταση 2.179 μ² και κείνται επί των οδών Εθνάρχου Μακαρίου και Γ' Σεπτεμβρίου γωνία.

Η απαλλοτρίωση θα γίνει υπέρ και δαπάνες του Δήμου, η δε αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις σε εκείνους που θα αναγνωριστούν ως δικαιούχοι.

Αργυρούπολη, 25 Νοεμβρίου 1986

Ο Δήμαρχος
ΔΗΜ. Κ. ΕΥΣΤΑΘΙΑΔΗΣ

Αριθ. 11479

(12)

Απαλλοτρίωση οικοπέδων με αριθ. 11 και 12 του Ο.Τ. 351 του Δήμου Αργυρούπολης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ

Με την αριθ. 428722/1592/19.11.1985 απόφαση του Νομάρχης Πειραιά Α. Φούρα που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 90/Δ/19.2.1986 τροποποιήθηκε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Πόλεως του Δήμου Αργυρούπολης ως προς τα ακίνητα με αριθμό 11 και 12 του Ο.Τ. 351 και χαρακτηρίσε αυτά σαν χώρο Δημοτικής Αγοράς και Καταστημάτων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού είδε τις διατάξεις των άρθρων 243 και 244 του Π. Δ/τος 76/1985 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν.Δ/τος 797/1971 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, κηρύσσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση των οικοπέδων με αριθμό 11 και 12 του Ο.Τ. 351, για τη δημιουργία Δημοτικής Αγοράς και Καταστημάτων (Πρότυπου Εμπορικού Κέντρου).

Τα οικοπέδα έχουν συνολική έκταση 628,42 μ² και κείνται επί της οδού Λασκαρέως.

Η απαλλοτρίωση θα γίνει υπέρ και δαπάνες του Δήμου, η δε αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις σε εκείνους που θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι.

Αργυρούπολη, 25 Νοεμβρίου 1986

Ο Δήμαρχος
ΔΗΜ. ΕΥΣΤΑΘΙΑΔΗΣ

Αριθ. 817

(13)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης τμήματος ακινήτου έκτασης 52 τ.μ. στη θέση Μετόχι Θερμήςιας Ν. Αργολίδας.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΘΕΡΜΗΣΙΑΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Με την 30/10.7.1986 απόφαση του Κοινοτικού συμβουλίου Θερμήςιας που νομιμοποιήθηκε με την Α.9179/1.8.86 όμοια Νομαρχίας Αργολίδας, κηρύσσεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος ακινήτου εκτάσεως 52 (πενήντα δύο) τετρ. μέτρων στη θέση Μετόχι Θερμήςιας, ιδιοκτησίας Ιεράς Μονής Κοίμηση Θεοτόκου Ύδρας, για την ανέγερση επ' αυτού οικίσκου αντλιοστασίου Ύδρευσης της Κοινότητας Θερμήςιας.

Θερμήςια, 18 Νοεμβρίου 1986
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΑΡΑΚΗΣ

Αριθ. 756

(14)

Απαλλοτρίωση ακινήτου δια την εκτέλεση έργου στην Κοινότητα Παγκρατίου Ν. Αχαΐας.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ ΑΧΑΪΑΣ

Με την 42/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παγκρατίου Ν. Αχαΐας που έλαβε χώρα στις 11 Νοεμβρίου 1986 αποφασίστηκε η απαλλοτρίωση ακινήτου της Κων/νας χήρας δημητρίου Καραμάνου κατοίκου Κοινότητας Παγκρατίου, ολικής εκτάσεως 30,50 τ.μ. ως έχει το τοπογραφικό διάγραμμα.

Σκοπός της απαλλοτρίωσης είναι η διέλευση φορτωμένων ζώων και πρόβλεψη διελεύσεως μικρών αυτοκινήτων προς τα Σκρεμπέικα.

Μοναδικός ιδιοκτήτης είναι η Κων/να χήρα Δημητρίου Καραμάνου. Το ύψος της δαπάνης ανέρχεται στις 3.050 δρχ. και θα καλυφθεί από τα γενικά έξοδα της Κοινότητας.

Παγκράτι, 17 Νοεμβρίου 1986
Ο Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΤΑΦΑΛΙΑΣ

Αριθ. 1952

(15)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην περιοχή «Αμπέλι Ρούσου» της Κοινότητας Σεληνίων Ν. Πειραιά.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΣΕΛΛΗΝΙΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑ

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Σεληνίων με την 110/86 απόφασή του, στις 19.11.1986, απεφάσισε ομόφωνα την αναγκαστική

απαλλοτρίωση ακινήτου, έκτασης 1.892,5 τ.μ., στην περιοχή «Αμπέλι Ρούσου» της Κοινότητας Σεληνίων, ιδιοκτησίας Πολυτίμης Μπίλλια, Δημητρίου Γαβριήλ, Βιολέτας Μαγιάτη, Κων/νας Μαγιάτη, Ελένης Καρνέση, Παναγιώτη Γαβριήλ, Γεωργίου Γαβριήλ, Ευαγγέλου Γαβριήλ, Ποθητής Σταμπάμπα, Βασιλικής Καρνέση και Μαρίας Γαβριήλ, για τη διάνοιξη δρόμου προς το Νεκροταφείο και δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων, όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα.

Σελήνια, 20 Νοεμβρίου 1986
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
Γ. ΜΑΣΤΡΟΓΙΩΡΓΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 881

(16)

Γνωστοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης αναγκαστικώς απαλλοτριωμένων ακινήτων που βρίσκονται στο Νικομηδινό - Θεσσαλονίκης.

ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΙΚΟΜΗΔΙΝΟΥ

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Νικομηδινού την 24.10.86 κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Ζαγκλιβερίου) δρχ. 837.000 ως αποζημίωση της αναγκαστικής απαλλοτριωθείσης έκτασης 200μ² περίπου που βρίσκεται στο Νικομηδινό και αποτελείται από τα υπ' αριθ. 108, 109, 110, 111, 112 οικοπέδα, ήτοι: δρχ. 1.500 το μ² των οικοπέδων, 1.500 το κ.μ. για το κτίσμα του 108 και 3.000 το κ.μ. για το κτίσμα του 111 ιδιόκτητου.

Η ανωτέρω έκταση απαλλοτριώθηκε με την 9/1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νικομηδινού η οποία επικυρώθηκε με την ΕΣ. 15493/29.4.1983 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης που δημοσιεύθηκε νόμιμα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Φ.Ε.Κ. 262/23.6.1983 Τ.Δ.).

Η παραπάνω τιμή καθορίστηκε προσωρινά με την 1943/1986 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

Νικομηδινό, 19 Νοεμβρίου 1986
Η Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
Τα Μέλη
(Υπογραφές)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 75567/4606

(17)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στις οδούς Χαριλάου Τρικούπη αριθ. 17 Παπακώστα στην πόλη του Αγρινίου (κτίριο «Ξυνόπουλου») φερόμενου ως ιδιοκτησία ΔΕΗ και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης του.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 16.6.1986 αιτιολογική έκθεση και την από 13.10.1986 εισήγηση της Δ/σης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 1.8.86 απάντηση της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού (Δ.Ε.Η.), αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στις οδούς Χαριλάου Τρικούπη αριθ. 17 Παπακώστα στην πόλη του Αγρινίου (κτίριο «Ξυνόπουλου»), φερόμενο ως ιδιοκτησία Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ) όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 75567/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί αποτελεί αξιόλογο δείγμα παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς και χρήσης του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Επιτρέπεται η ανέγερση νέου κτιρίου στο προς την οδό Παπακώστα ακάλυπτο τμήμα του οικοπέδου εφόσον δεν παραβλέπεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει. Η Πολεοδομική Υπηρεσία παραπέμπει το σχετικό φάκελο μελέτης ανέγερσης του νέου κτιρίου με τη γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για την έκδοση Υπουργικής Απόφασης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 περί Γ.Ο.Κ.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, για την ανέγερση νέου κτιρίου στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Οκτωβρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ





Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

**δ/ση Γ₇
παραδοσιακών οικισμών**

νομός αιτωλοακαρνανίας

ΑΓΡΙΝΙΟ

υπομνημα

ΚΑΙΜΑΚΑ 11202

Το παρόν Υπομνημα εκδόθηκε με την από 18 Ιουλίου 1986 Αποφ. Ε.Π.Ε.Κ.

ΓΡΑΦΕΙΟ
Υπομνημα με διαπιστωθείσες μεταβολές πολεοδομίας στην περιοχή του δημοτικού "Ενταφια" (παλαιά οικ. ονομασία ΚΕΝ) και παραδοσιακών οικισμών και περιφέρειας Δυτικής Γ.Ε.

31 Οκτωβρίου 1986
Η

ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΣΤ. ΓΡΑΦ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΡΧΑΝΟΤΕΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ & ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ-ΜΕΛΕΤΗΤΡΙΑ Ε Α ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΑΙΚ. ΔΟΥΣΗ